



CASA ENCOSTA DO CORGO
LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL
M A I O 2 0 2 1



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

LOCALIZAÇÃO



Projecto Chave na Mão com Terreno

Urbanização Pé de Cavalo - Lote 12

Área de Lote = 600 m²

Área Bruta de Construção = 360 m²

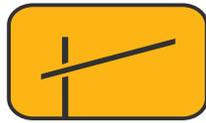
CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

descricao

a g o s t o 2 0 2 0

1



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

Projecto Chave na Mão com Terreno Terreno de 600 m2

Paredes Interiores

Gesso cartonado com perfil de 70 com isolamento excelente comportamento térmico e acústico

Iluminação

Led encastrada

Equipamento Sanitário

Louças Suspensas

Isolamento Térmico

Sistema de CAPOTO 12 cm
Isolamento de laje de cobertura com 12 cm XPS

Aquecimento

Piso radiante alimentado com bomba de calor + Recuperador de calor

Revestimentos

Pavimento em Madeira de Afizélia
Revestimentos cerâmicos rectificadas PORCELANOSA

Pré - instalação de elevador interior

Arranjos Exteriores

Muros exteriores em bloco acabado e granito amarelo real

Pavimentos em calçada de granito amarelo real

Passeios em lajeado de granito amarelo real

Aplicação de tapete de relva com rega automatizada

Piscina de acordo com projecto

Deck cerâmico

CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



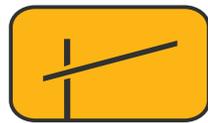
CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

3D frontal

a g o s t o 2 0 2 0

3



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

3D lateral

a g o s t o 2 0 2 0

4



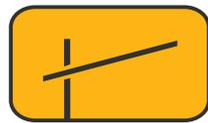
CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

sala

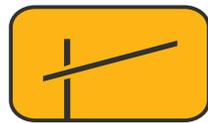
a g o s t o 2 0 2 0

7



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

escritorio

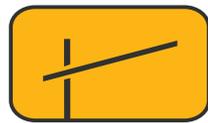
a g o s t o 2 0 2 0

9



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

closet

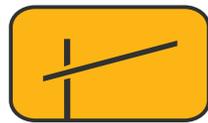
a g o s t o 2 0 2 0

11



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO



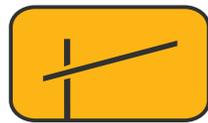
CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

suite

a g o s t o 2 0 2 0

13



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

inst. sanitaria

a g o s t o 2 0 2 0

14



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

planta implantacao

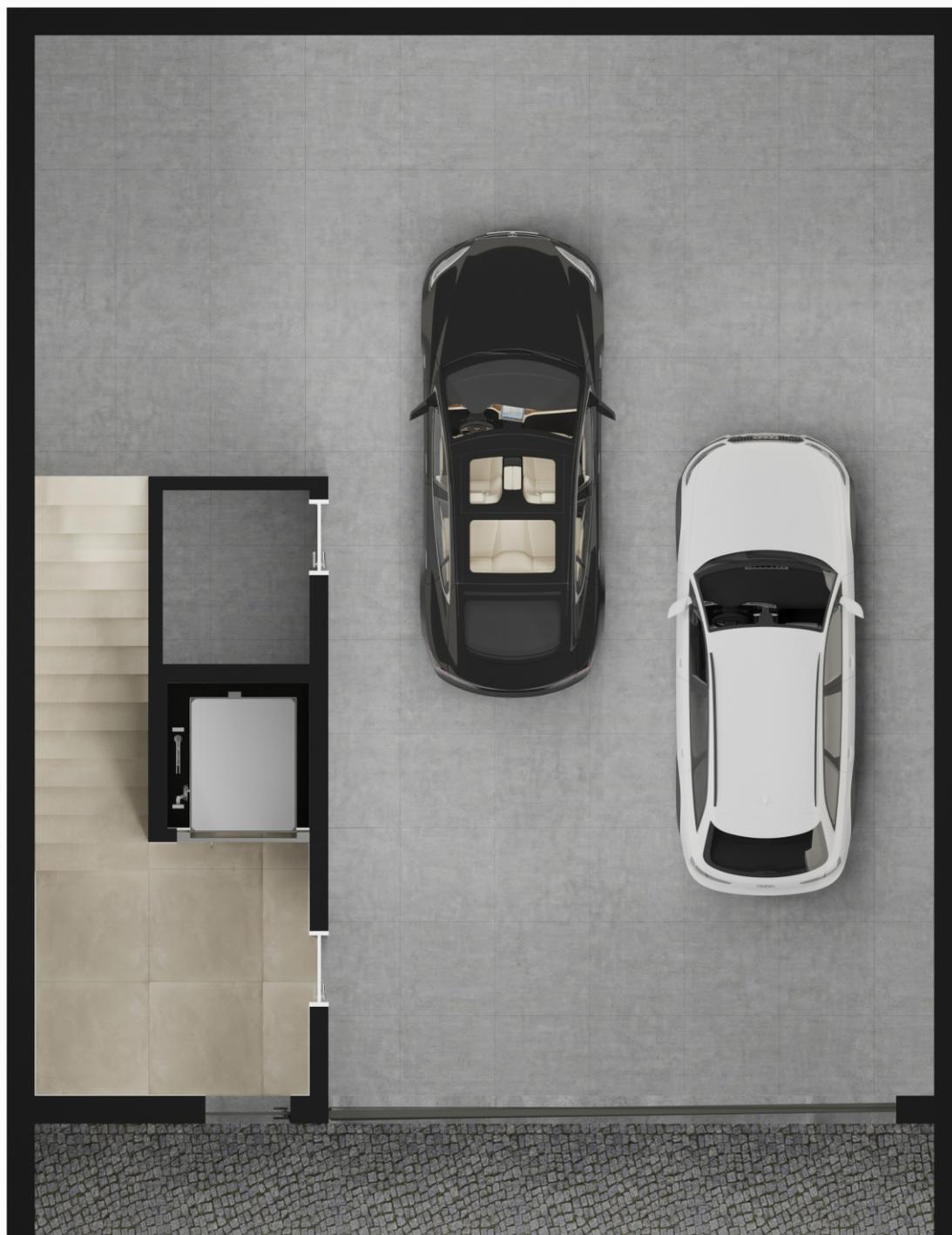
a g o s t o 2 0 2 0

15



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO



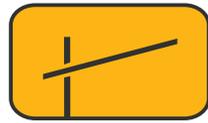
CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

planta piso 0

a g o s t o 2 0 2 0

16



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO



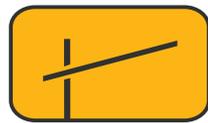
CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

planta piso 1

a g o s t o 2 0 2 0

17



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

inst. sanitaria

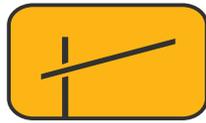
a g o s t o 2 0 2 0

18



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

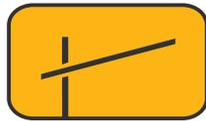
LAVA-LOUÇAS SOB TAMPO INOX

Marca - FRASA
Modelo - EVENTA 50U



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

PISO 0

GARAGEM - 84,60 m²
ARRUMOS - 5,40 m²
HALL ENTRADA - 7,85 m²

PISO 1

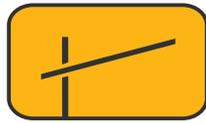
ENTRADA / VESTÍBULO - 8,25 m²
CIRCULAÇÃO - 15,90 m²
SALA ESTAR / JANTAR - 37,10 m²
COZINHA - 16,95 m²
LAVANDARIA - 5,00 m²
ESCRITÓRIO - 8,70 m²
LAVABO SOCIAL - 2,90 m²

PISO 2

SUITE 1 - 17,20 m²
WC SUITE 1 - 7,30 m²
SUITE 2 - 13,15 m²
WC SUITE 2 - 4,55 m²
QUARTO 1 - 16,10 m²
QUARTO 2 - 14,45 m²
CIRCULAÇÃO - 13,10 m²
WC COMUM - 4,65 m²
ARRUMOS - 2,90 m²

CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

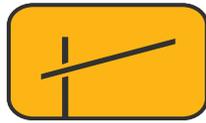
MISTURADORA DE COZINHA

Marca - BRUMA
Modelo - BASIL



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

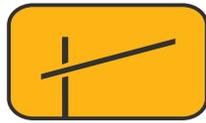
MISTURADORA ENCASTRADA DE LAVATÓRIO

Marca - BRUMA
LUSA Monocomando de lavatório à parede.



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

SISTEMA DE DUCHE EMBUTIDO

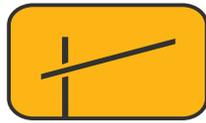
Marca - BRUMA

LUSA - Sistema embutido de duche com chuveiro de parede Ø250mm em inox e kit de chuveiro mão EmotionSPA



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

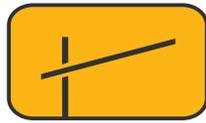
BASE DE DUCHE

Marca - Showerbox
Modelo - Slate



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

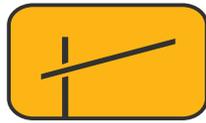
SANITA + BIDÉ SUSPENSOS

Marca - ROCA
Modelo - THE GAP



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

LAVATÓRIO DE POUSAR

Marca - SANINDUSA
Modelo - SANIBOLD 48X40



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

REVESTIMENTOS DE PAREDES E
PAVIMENTOS DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

Marca - várias
Modelo - Retificados com Acabamento Mate



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



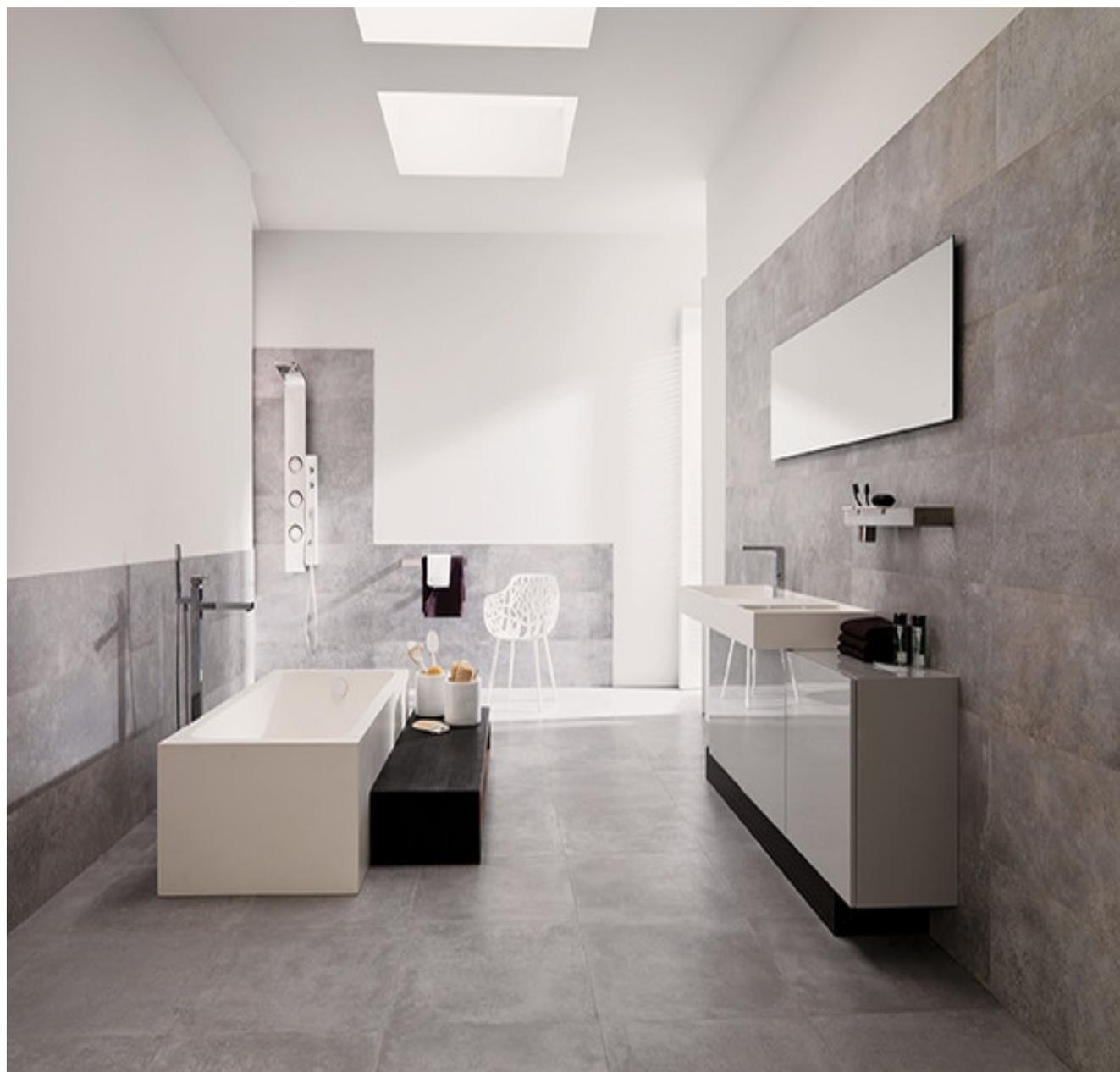
CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

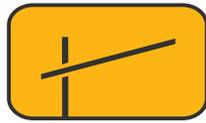
REVESTIMENTOS DE PAREDES E
PAVIMENTOS DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

Marca - várias
Modelo - Retificados com Acabamento Mate



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

PAVIMENTO MADEIRA AFIZÉLIA

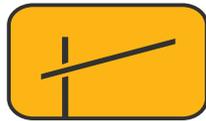
Marca - -----

Modelo - -----



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

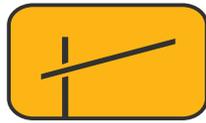
BLOCO TÉRMICO PAREDES EXTERIORES

Marca - -----
Modelo - LAJETAS DE BETÃO



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

ISOLAMENTO TÉRMICO PELO EXTERIOR

Marca - WEBER
Modelo - ETICS



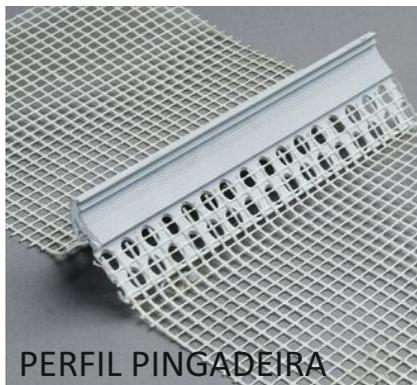
ACABAMENTO



BARRAMENTO



BUCHA PVC



PERFIL PINGADEIRA



PERFIL DE CANTO

CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

REVESTIMENTO DE TETOS e PAREDES

Marca - -----
Modelo - SIMPLES E HIDROFUGO



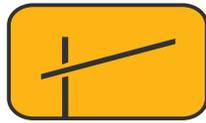
CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

paredes e tetos

a g o s t o 2 0 2 0

32



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

PORTÃO SECCIONADO DE GARAGEM

Marca - AGM

Modelo - GROFADO CANELADO



WE BUILD YOUR SAFETY

Sofisticada, estética e resistente.

Certificada segundo a norma EN 13241-1:2003
A combinação perfeita entre a tecnologia e o design.



PORTA SECCIONADA **PAINEL DUPLO**

Constituído por vários painéis duplos de 500 e 600 mm com espessura 40 mm, estes painéis são constituídos pelo lado exterior e interior por chapa de aço pré-pintada com enchimento interior uniforme a poliuretano, conferindo um bom isolamento térmico e acústico.

As portas funcionam na vertical.

Têm um funcionamento silencioso e de fácil manuseamento devido a compensação do seu peso através de molas de torção e deslizarem sobre roldanas em pvc reguláveis e resistentes através de guias de orientação.

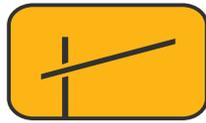
Os painéis são ligados entre si por dobradiças em aço zincado ou lacadas.

As portas são acionadas manualmente ou podem ser adaptadas para funcionarem com automatismos.



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

TINTAS e ESMALTES

Marca - CIN
Modelo - VÁRIOS



CINÁQUA - pintura de tetos

Tinta aquosa mate de boa qualidade destinada à pintura de paredes e tetos, fácil de aplicar e com boa opacidade e excelente rendimento. Tinta eleita "Escolha dos Profissionais" pelo 4º ano consecutivo.



VINYLCLEAN - pintura de paredes

Tinta aquosa super lavável de elevada qualidade, destinada à pintura de paredes em interior. Acabamento mate e tecnologia inovadora que lhe confere máxima resistência à remoção de nódoas.

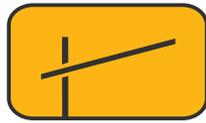


PRIMÁRIO EP/GC 300

Primário aquoso acrílico branco para aplicação em paredes interiores e sobre estuque projectado e gesso cartonado, com óptimo poder de cobertura.

CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

CAIXILHARIA DE ALUMINIO

Marca - CORTIZO
Modelo - A70



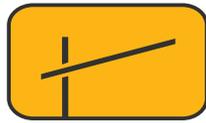
COR 70 Folha Oculta RPT



Cor Vision de Correr RPT

CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



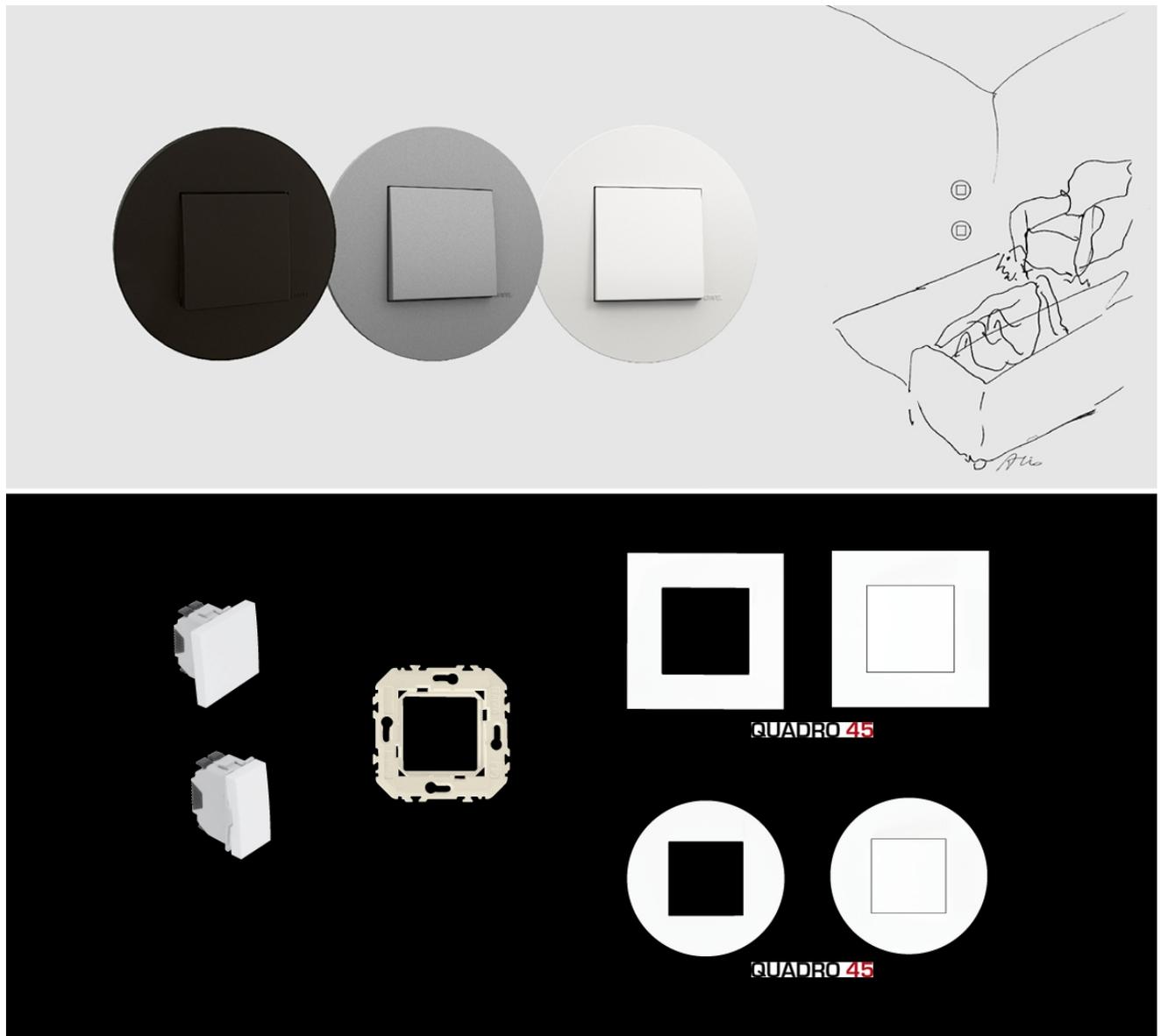
CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

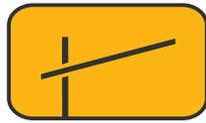
APARELHAGEM DE MANOBRA ELÉTRICA

Marca - EFAPEL
Modelo - LOGUS 90



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

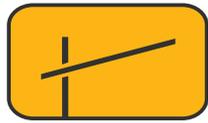
PORTA INTERIOR DE ABRIR

Marca - ----
Modelo - CARVALHO + INOX



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

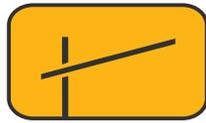
ROUPEIROS ATÉ AO TETO

Marca - ----
Modelo - ----



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

PISO RADIANTE

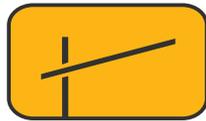
Marca - -----

Modelo - -----



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

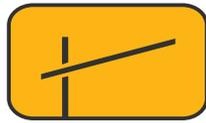
TUBAGEM DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA

Marca - SANITOP
Modelo -----



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

ILUMINAÇÃO INTERIOR

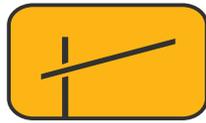
Marca - -----

Modelo - Placa LED Circular SuperSlim



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

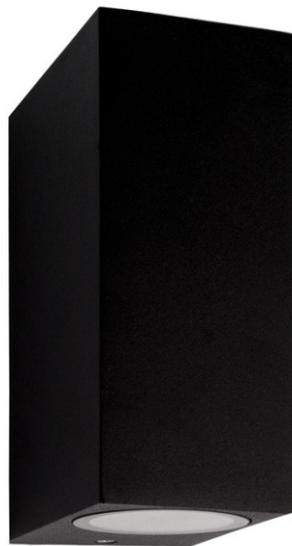
ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

ILUMINAÇÃO EXTERIOR

Marca - -----

Modelo - Aplique Preto/Branco Iluminação Dupla



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

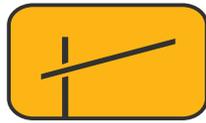
RECUPERADOR DE CALOR

Marca - PIAZZETTA
Modelo - 285 D/S SL



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

TAPETE DE RELVA NATURAL + REGA AUTOMÁTICA

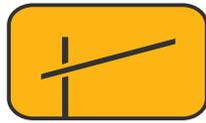
Marca - -----

Modelo - -----



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL



CONFITEC

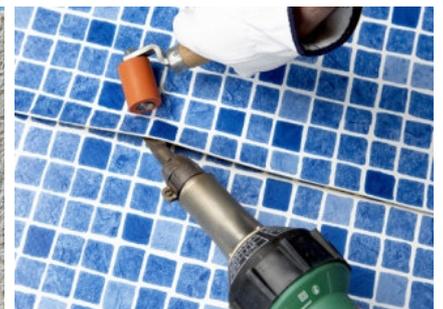
ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

fichas técnicas

PISCINA 4.00X6.50 + DECK CERÂMICO

Marca - -----

Modelo - -----



CASA ENCOSTA DO CORGO

LOTEAMENTO PÉ DE CAVALO - VILA REAL

eletrodomesticos

a g o s t o 2 0 2 0

45